



**MEMÒRIA EXPLICATIVA DE LES PRINCIPALS MODIFICACIONS PROPOSADES
A LES ORDENANCES FISCALS DE L' AJUNTAMENT D'ARENYS DE MAR PER A L'
ANY 2022**

L'equip de govern de l'Ajuntament d'Arenys de Mar proposa, per a la seva aprovació pel Ple, un seguit d'acords relatius a la modificació de les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2022.

L'any passat es van aprovar unes ordenances fiscals que no augmentaven la pressió fiscal, amb la voluntat de no incrementar el perjudici que la ciutadania patia a causa de la pandèmia de Covid-19. Un any després, per bé que la situació sanitària ha millorat, hem de ser conscients que la recuperació de l'activitat econòmica tot just ha començat.

Així, arribat el moment de l'aprovació de les ordenances fiscals per al 2022, hem considerat adequat continuar en la línia de no augmentar la pressió fiscal. No només això, sinó que introduïm algunes mesures que van orientades justament en la línia contrària, com són l'augment de la bonificació de la plusvàlua i l'eliminació de la taxa per l'elaboració dels informes d'arrelament. Aquestes dues mesures de ben segur que suposaran un alleujament per a aquelles persones que han de fer front a aquestes despeses, a la vegada que no tenen un impacte prou gran en les finances municipals com per veure's compromesa la prestació d'uns serveis públics de qualitat.

Per aquest motiu, la línia general pel que fa als tipus impositius i l'import de les taxes per al 2022 és el de la congelació.

Igualment és important mantenir actualitzat el text de les Ordenances i, amb aquesta finalitat s'han introduït les modificacions necessàries per tal d'adequar-los a la normativa vigent.

Les modificacions de les ordenances fiscals que es proposen per a l'any vinent són les que a continuació es relacionen:

Impost sobre béns immobles

S'ha suprimit l'apartat 1 de la disposició transitòria en relació als beneficis fiscals reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, de manera que la disposició passa a tenir un únic apartat.

S'ha establert que quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, només s'aplicarà la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

S'ha modificat el redactat de l'article 12 "Règim de declaració i ingrès", en concordança amb el que es disposa a l'ordenança general de gestió, recaptació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipal, especificant que els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en quatre terminis i que les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a la disposició final.

Impost sobre activitats econòmiques

S'ha modificat la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4 per adaptar la seva redacció a la modificació de l'article 82.1.c) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, duta a terme per la

Signatura 1 de 1
Annabel Moreno Nogué
25/10/2021
Alcaldesa

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	92c9b1ef7a5d4d068ff995f8970ac474001
Url de validació	https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arc/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal (BOE de 10 de juliol), en relació a que l'exempció de les persones físiques s'aplica tant a residents com a no residents, en compliment de les exigències del Dret de la Unió Europea, i en relació a la consideració de grup de societats.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a l'article 14è.

Impost sobre vehicles de tracció mecànica

S'ha actualitzat la redacció de l'apartat 2 de l'article 8, d'acord amb el que preveu l'article 99.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en relació als supòsits en que l'impost s'exigeix en règim d'autoliquidació.

S'ha actualitzat la redacció de l'apartat 4 de l'article 8, en relació a la comunicació a Trànsit dels rebuts impagats.

S'ha actualitzat la redacció de l'apartat 5 de l'article 10 per adequar-lo a la nova redacció de l'article 8.4 de la mateixa ordenança.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a l'article 12.

Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana

S'incrementa el % de bonificació establerta en les transmissions de terrenys (...) que afectin a l'habitatge habitual de causant realitzades a títol lucratiu, que passa del 60% al 65%.

S'ha modificat el redactat dels apartats 1 i 5 de l'article 14 per tal d'adaptar-lo a les modificacions introduïdes en la LGT pel que fa als recàrrecs d'extemporaneïtat sense requeriment previ (article 27.2), així com les reduccions de les sancions (article 188 apartats 1 i 3), efectuades per la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a la disposició final.

Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres

S'ha actualitzat la redacció de les lletres c) i e) de l'article 2, relatiu als actes subjectes, d'acord amb les novetats introduïdes als articles 187 i 187 bis del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

A l'annex de l'Ordenança s'actualitza l'import del mòdul bàsic conforme al publicat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al 2021.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a la disposició final.

Taxa per expedició de documents administratius

S'ha actualitzat la redacció de l'article 1 de l'ordenança, relatiu al fonament i naturalesa de la taxa.

A l'article 6 (quota tributària) dins l'apartat 3 s'ha eliminat la taxa relativa a l'informe d'arrelament d'acord amb la proposta presentada per l'àrea de serveis socials en que es considera

Signatura 1 de 1
Annabel Moreno Nogué
25/10/2021
Alcaldessa

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 92c9b1ef7a5d4d068ff995f8970ac474001

Url de validació <https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





el cobrament d'aquesta taxa per part de l'ajuntament hauria de ser també gratuïta tenint en compte que la tramitació de les sol·licituds de renovació de les autoritzacions de residència temporal i de treball les realitza la secretaria d'igualtat, migracions i ciutadania de la Generalitat de Catalunya sense cap cost, i que des del CCM l'assessorament per aquests tràmits també és sense cost.

S'ha modificat també la lletra C) de l'apartat 3 de l'article 6, canviant les referències a "guàrdia urbana" per "policia local", també s'ha millorat el redactat relatiu al certificats, detallant que aquests constaten fets recollits en un servei policial, i per finalitzar s'ha actualitzat la redacció dels informes d'accidents amb croquis explicatiu, especificant que podrà adjuntar-se o bé un croquis o bé una fotografia.

S'ha millorat tècnicament la redacció de l'article 8 de l'ordenança relatiu al règim de declaració i ingress, suprimint l'apartat 3er d'aquest article.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a la disposició final.

Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència o comunicació, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques

S'ha actualitzat la redacció dels articles 1 i 2 i de les tarifes 6, 14, 20 i 21 de l'article 6 de conformitat amb el contingut de la Llei 18/2020, de 28 de desembre de facilitació de l'activitat econòmica.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a la disposició final.

Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme

S'ha actualitzat la redacció de les lletres a) i b) de l'apartat 1 de l'article 5, relatiu a la base imposable, d'acord amb les novetats introduïdes als articles 187 i 187 bis del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a la disposició final.

Taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general

S'ha suprimit l'apartat 4 de l'article 3 de l'ordenança, relatiu als subjectes passius de la taxa, arran del pronunciament del Tribunal Suprem en la sentència dictada el 26 d'abril de 2021 que, en aplicació de la Sentència de Tribunal de Justícia de la Unió Europea de 27 de gener de 2021, fixa la doctrina següent:

"Las limitaciones que para la potestad tributaria de los Estados miembros se derivan de los artículos 12 y 13 de la Directiva 2002/20/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 7 de marzo de 2002, relativa a la autorización de redes y servicios de telecomunicaciones (Directiva autorización), tal como han sido interpretadas por la STJUE (Sala Cuarta) de 27 de enero de 2021, Orange, C-764/18, no rigen para las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local exigidas a las compañías que actúan en el sector de la telefonía fija y de los servicios de internet, tanto si éstas son las titulares de las redes o infraestructuras utilizadas como si son titulares de un derecho de uso, acceso o interconexión a las mismas."

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a la disposició final.

Signatura 1 de 1
Annabel Moreno Nogué
25/10/2021
Alcaldessa

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	92c9b1ef7a5d4d068ff995f8970ac474001
Url de validació	https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arc/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorofirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ordenança reguladora del preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària

S'ha actualitzat l'exercici, per fer referència a l'exercici 2022, i s'ha modificat l'article 4 (indicadors de referència) i l'article 6.2 (servei de teleassistència) per adaptar-los a l'entrada en vigor d'un nou contracte del Servei Local de Teleassistència. A l'article 5 s'ha modificat a l'apartat 5è la referència a la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya de l'exercici 2021 per la referència a que es mantingui la prorroga del pressupost aprovat per la Llei 4/2020, del 29 d'abril, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per a l'exercici 2020. També, s'ha modificat la disposició final de l'ordenança.

Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals

Les modificacions proposades a aquesta ordenança obeeixen bàsicament a aspectes normatius, especialment per la incidència de la Llei 11/2021, de 9 de juliol, de mesures de prevenció i lluita contra el frau fiscal i també per la possibilitat de realitzar actuacions per mitjans digitals introduïda per la Llei general tributària.

S'ha actualitzat la data d'entrada en vigor de l'ordenança prevista a la disposició final.

Arenys de Mar, a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde

Annabel Moreno Nogué

Signatura 1 de 1
Annabel Moreno Nogué
25/10/2021
Alcalde

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 92c9b1ef7a5d4d068ff995f8970ac474001

Url de validació <https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

