



Laia Esteban Claret, arquitecta municipal en relació amb la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 17 reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme dins l'expedient núm. 2021/4360.

INFORMA,

Amb l'objectiu d'adaptar determinats aspectes de conformitat amb el nou contingut dels articles 187 i 187bis del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es proposa la modificació del punt 1 de l'article 5 de l'esmentada Ordenança fiscal.

El redactat modificat del punt 1 de l'article 5 és el següent:

Article 5.- Base imposable :

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents, les obres d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació de construccions o instal·lacions existents, la construcció o instal·lació de murs i tanques, l'autorització d'obres de manera provisional, la demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents i la intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial o urbanística.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, la realització de rases, la instal·lació de grues, ascensors, aparells d'aire condicionat i tendals, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, incloses les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en els termes que estableix l'art. 9 bis TRLU, i les obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies d'infraestructures de serveis tècnics a què fa referència la lletra a) de l'art. 34.5 bis TRLU.

c) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública.

Signatura 1 de 1
Laia Esteban Claret
21/10/2021
Arquitecta municipal

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació e87918fd84034aa5b05b0d364ef01e8b001

Uri de validació <https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Es modifiquen en els apartats a, b i c del punt 1er. El punt 2on es manté vigent.

Arenys de Mar, a data de la signatura electrònica

Laia Esteban Claret
arquitecta municipal

Signatura 1 de 1
Laia Esteban Claret
21/10/2021
Arquitecta municipal

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació e87918fd84034aa5b05b0d364ef01e8b001

Url de validació <https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

