



Projecte tècnic d'activitat de valorització de residus no perillosos, al carrer Joan Draper i Fossas, num. 8, al Poligon Industrial Valdegata-Draper d'Arenys de mar.

Prop.- Luxury Palet SL

R.- 7039/19

desembre 2019



Projecte tècnic d'activitat de valorització de residus no perillosos, al Carrer Joan Draper i Fossas, 8, Pol. Ind. Vall de gata – Draper, d'Arenys de Mar.

PROM.- LUXURY PALET, SL

---

## MEMÒRIA

### ÍNDEX

1. **PREÀMBUL**
2. **DADES DE L'EMPRESA**
3. **DADES DE L'ESTABLIMENT**
4. **PLANEJAMENT URBANÍSTIC**
  - 4.1. Normativa urbanística.
  - 4.2. Classificació i qualificació del sòl segons planejament urbanístic.
  - 4.3. Usos urbanístics.
5. **DADES DE L'ACTIVITAT**
  - 5.1. Classificació de l'activitat
  - 5.2. Descripció de l'activitat
  - 5.3. Diagrama de blocs del procés de l'establiment
  - 5.4. Data d'inici de l'activitat
6. **CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI**
  - 6.1. Característiques constructives
  - 6.2. Accessos
  - 6.3. Accessibilitat.
  - 6.4. Superfície
  - 6.5. Serveis higiènics i vestidor. Ventilació
7. **RELACIÓ DE MAQUINÀRIA**
8. **PERSONAL**
9. **PRODUCTES EMMAGATZEMATS**
10. **ENERGIA I COMBUSTIBLES**
  - 10.1. Electricitat
  - 10.2. Aigua
11. **TEMPS DE FUNCIONAMENT**
12. **REPERCUSSIONS AMBIENTALS**
13. **INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA**
14. **PRESSUPOST**
15. **NORMATIVA D'APLICACIÓ**
16. **APÈNDIX**

**ANNEX I: ESTUDI AMBIENTAL**

**ANNEX II: PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

Relació de plànols

---

01	Situació i emplaçament
02	Plantes baixa i altell, i secció A-A'

---

Projecte tècnic d'activitat de valorització de residus no perillosos, al Carrer Joan Draper i Fossas, 8, Pol. Ind. Vall de gata – Draper, d'Arenys de Mar.

PROM.- LUXURY PALET, SL

---

## MEMÒRIA DESCRIPTIVA

### 1. PREÀMBUL

La memòria que segueix té per objectiu la descripció d'un local i les instal·lacions a realitzar per tal d'instal·lar una activitat de gestió de residus a la ubicació abans indicada i per a donar compliment a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats, i obtenir així la oportuna autorització pel desenvolupament de l'activitat.

### 2. DADES DE L'EMPRESA

NOM FISCAL	LUXURY PALET, SL
NIF	B-66946757
ADREÇA	Carrer Joan Draper i Fossas, num. 8
LOCALITAT	Arenys de Mar-08350

### 3. DADES DE L'ESTABLIMENT

NOM	LUXURY PALET, SL
ADREÇA	Carrer Joan Draper i Fossas, 8. Pol. Ind. Vall de Gata-Draper
LOCALITAT	08350-Arenys de Mar
UTM (ETR-89)	X: 461.545m Y: 4.603.275m

#### **4. PLANEJAMENT URBANÍSTIC**

##### **4.1. Normativa urbanística.**

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Arenys de Mar.

##### **4.2. Classificació i qualificació del sòl segons planejament urbanístic.**

El sòl de l'edifici està dins la classificació de Sòl Urbà. La qualificació del sòl és de Zona Naus aïllades susceptibles de compartimentació, clau 5b, subclau u6, Valldegata Draper.

##### **4.3. Usos urbanístics.**

D'acord amb l'art. 233 del POUM d'Arenys de Mar, l'ús principal és l'industrial incloses les categories compreses en l'Annex II.1, II.2 i 3, de la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats.

D'acord amb l'art. 299, es consideren activitats industrials les dirigides a l'obtenció, reparació, manteniment, transformació o reutilització de productes industrials, a l'envasament i embalatge, així com a l'aprofitament, recuperació i eliminació de residus o subproductes, qualsevol que sigui la naturalesa dels recursos i processos tècnics utilitzats.

Per tant s'admet aquest ús a la parcel·la on s'ubicarà.

#### **5. DADES DE L'ACTIVITAT**

##### **5.1. Classificació de l'activitat**

Dins dels annexos a la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats, l'activitat es classifica dins de l'**Annex II** (codi 10.7, instal·lacions per a la valorització de residus no perillosos amb una capacitat inferior a 100.000 tones/any), pel que està sotmesa al règim de **Llicència ambiental**.

D'acord amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels Residus, es defineix:

f) **Valorització**: qualsevol dels processos enumerats per l'annex II.B de la Decisió de la Comissió 96/350/CEE, de 24 de maig, per la qual s'adapten els annexos II.A i II.B de la Directiva 75/442/CEE, relativa als residus, i publicats en l'annex 1.B de l'Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.

Concretament, se'n fa el reciclatge, definit com a les operacions de recuperació de productes o substàncies contingudes en els residus.

## 5.2. Descripció de l'activitat

L'activitat es dedicarà a la valorització de palets de fusta.

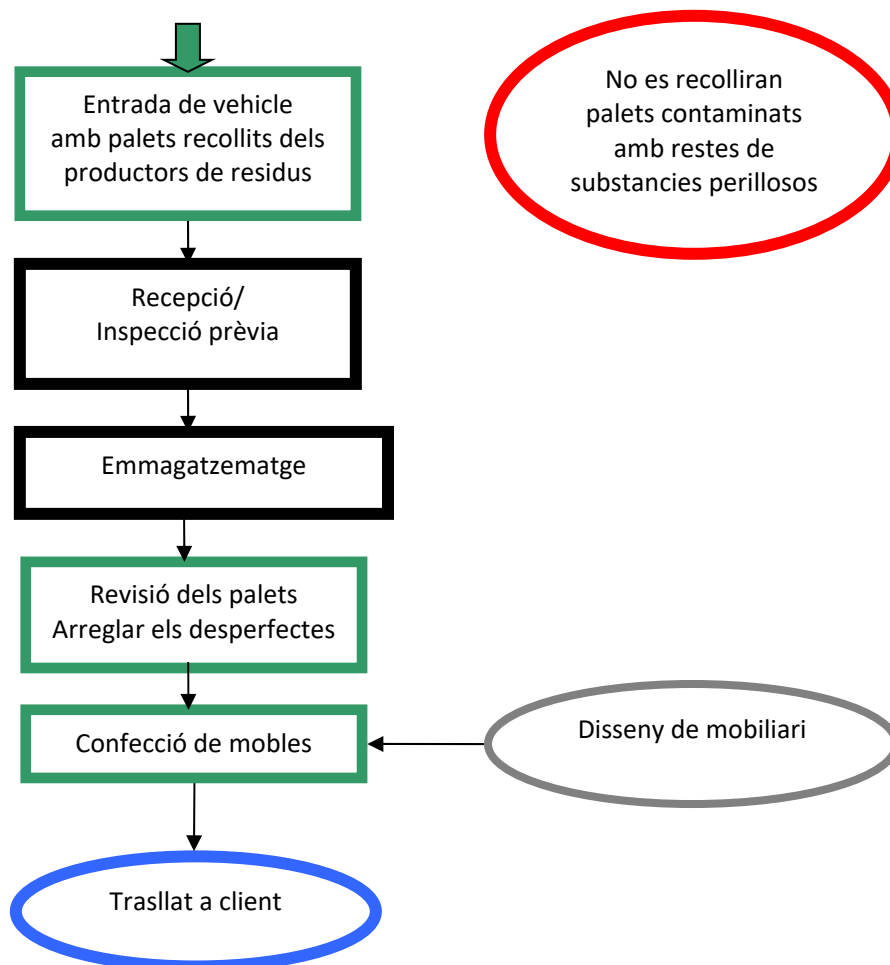
Se'n realitza el reciclatge, aprofitant l'estructura de fusta dels palets per a la fabricació de mobles, la qual es realitza a la mateixa nau.

Els residus admissibles seran únicament dels següents tipus:

- ✓ Palets de fusta

Se situarà en un edifici industrial que disposa d'una zona de càrrega i descàrrega, zones de producció pels diferents estadis de fabricació, així com una zona d'administració i serveis.

## 5.3. Diagrama de blocs del procés de l'establiment



Data d'inici de l'activitat  
Es preveu l'inici de l'activitat d'immediat.

## **6. CARACTERÍSTIQUES DE L'EDIFICI**

L'activitat es desenvolupa en una nau industrial de planta baixa, té mitgera amb una altra i façanes als carrers interiors. L'edifici de naus està en una parcel·la amb desnivell, que fa que l'accés per una façana sigui a nivell i per la posterior a aquesta estigui alçada respecte al carrer interior respectiu. L'altra façana dona a la rampa que supera el desnivell. L'accés a la parcel·la i l'edifici de la nau de l'activitat es realitza per un vial des del carrer Josep Draper i Fossas. La nau té un altell.

### **6.1. Característiques constructives**

L'estructura de la nau és de pilars d'acer que sustenten pòrtics d'acer de la coberta. Aquesta és de plafons de xapa d'acer amb aïllament entremig, sobre corretges d'acer. Tant els pilars com els pòrtics són protegits contra el foc. La mitgera amb la nau veïna és de paret d'obra vista de bloc de formigó. Els tancaments que donen a façana, són format per una paret inferior d'obra vista de bloc de formigó de 2,20m, i continuen fins a coberta amb plafons prefabricats de xapa d'acer galvanitzada i prelacada amb aïllament entremig, sustentats per corretges d'acer. En planta baixa hi ha la porta d'accés tipus basculant articulada que dona al carrer interior i una finestra al carrer interior inferior. El paviment de la nau és de formigó acabat lliscat.

L'altell té un sostre de formigó armat amb encofrat perdut de xapa d'acer, té una estructura de pilars i jàsseres d'acer. Les divisions de l'altell són d'obra ceràmica enguixada. Les parets perimetrals són d'obra de bloc de formigó, enguixat interiorment i vist a la nau. Es disposa de dos serveis higiènics, que també fan de vestidor, tenen les parets enrajolades i disposen de ventilació per xunts amb extractors. L'altell té finestres al carrer interior inferior i a la nau. El seu paviment és enrajolat.

### **6.2. Accessos**

L'accés a la nau, tant de vianant, com de vehicles, es fa per una porta al carrer interior. La porta està oberta durant l'activitat.

### **6.3. Accessibilitat.**

Segons el DT-5.9, de les TAAC, pel tipus d'activitat industrial es regeix per les reglamentacions de seguretat industrial i de seguretat i higiene en el treball.

Les zones secundàries, oficines en el altell, estan en planta diferent a l'accés i no superen els 100m<sup>2</sup>, segons el DT-5.9, no tenen requeriments. Pel menjador, serveis higiènics i vestidors, s'aplica el criteri d'exclusió.

#### 6.4. Superfície

La superfície ocupada per l'activitat serà de 489m<sup>2</sup> en planta baixa i 72m<sup>2</sup> en altell, un total de 561m<sup>2</sup>, distribuïts com segueix:

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES	
Recepció i expedició	58 m <sup>2</sup>
Dipòsit materies primeres	76 m <sup>2</sup>
Valorització (fabricació de mobles)	355 m <sup>2</sup>
Despatx 1	14 m <sup>2</sup>
Despatx 2	18 m <sup>2</sup>
Menjador - office	19 m <sup>2</sup>
Servei higiènic i vestidor 1	5 m <sup>2</sup>
Servei higiènic i vestidor 2	5 m <sup>2</sup>
Passadissos	11 m <sup>2</sup>
Superfície total	561 m <sup>2</sup>

#### 6.5. Serveis higiènic i vestidor. Ventilació

Es disposa de serveis higiènic ventilats amb un xunt amb extractor.

### 7. RELACIÓ DE MAQUINÀRIA

La relació de maquinària actual amb la potència elèctrica es relaciona a continuació:

Núm.	Quant.	Denominació	CV	KW
1	1	Serra	4,00	-
2	1	Polidora	7,50	-
3	1	Aspirador serradures amb 3 sacs	4,00	-
4	1	Desmuntadora palets	6,00	-
5	1	Escaladora	4,50	-
6	1	Compressor amb dipòsit	3,00	-
7	1	Carretó elevador elèctric.Càrrega	-	4,00
8	1	Aspirador serradures amb 1sac	1,50	-
9	3	Ordinador. 0,75kW c/u	-	2,25
10	1	Impressora	-	0,25
11	1	Escalfador aigua elèctric	-	1,20
Potència total maquinària			30,50 CV	7,70 kW
			30,15 kW	

La potència total d'equips serà de 30,15kW

## **8. PERSONAL**

L'activitat ocuparà a set (7) persones.

## **9. PRODUCTES EMMAGATZEMATS**

L'activitat té previst d'admetre aproximadament la següent quantitat de residus:

Producte	Quantitat anual admesa
Palets de fusta	250t (~10.000uds)

En tot moment els residus romandran sota cobert, a l'interior del local.

## **10. ENERGIA I COMBUSTIBLES**

### **10.1. Electricitat**

Es preveu un consum d'electricitat de 23.000kWh/any obtinguts de la xarxa de la companyia.

### **10.2. Aigua**

El consum d'aigua es limitarà a la utilitzada al servei i la neteja del local. Es preveu un consum de 38m<sup>3</sup>/any.

## **11. TEMPS DE FUNCIONAMENT**

L'activitat funcionarà durant 220 dies/any, i 8 hores/dia en horari de dia.

## **12. REPERCUSSIONS AMBIENTALS**

L'activitat no tindrà repercussions ambientals importants ja que es prendran mesures per a reduir-ne l'impacte d'acord amb la legislació vigent. S'adjunta estudi d'impacte ambiental com a annex I.



### **13. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA**

L'activitat disposarà d'una instal·lació elèctrica legalitzada per a ús industrial d'acord amb el Reglament Electrotècnic per la Baixa Tensió (Decret 842/2002 de 2 d'Agost) i Instruccions Complementaries.

### **14. PRESSUPOST**

El pressupost de la instal·lació serà:

Maquinària	43.250 €
Instal·lació contra-incendis	12.400 €
<b>Suma</b>	<b>55.650 €</b>

### **15. NORMATIVA D'APLICACIÓ**

La normativa d'aplicació serà:

Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats

Reglament Electrotècnic per la Baixa Tensió (Decret 842/2002 de 2 d'Agost) i instruccions complementaries.

Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE)

Llei de Protecció contra la contaminació acústica (6/2002)

Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel què s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus

Decret 88/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus industrials de Catalunya (PROGRIC) i es modifica el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.

## **16. APÈNDIX**

La propietat queda a disposició d'aquest organisme per aclarir totes les qüestions que sigui necessari pel que fa a la instal·lació descrita.

Arenys de Mar, 13 de desembre de 2019  
Xavier Brullet i Coll  
Enginyer Industrial  
Col·legiat núm. 12.902

**Annex I: Protecció contra incendis**

**Projecte tècnic d'activitat de valorització de residus no perillosos, al Carrer Joan Draper i Fossas, 8, Pol. Ind. Vall de gata – Draper, d'Arenys de Mar.**

**PROM.- LUXURY PALET, SL**

---

## **INDEX. ANNEX I: PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

1. PREÀMBUL.
2. NORMATIVA APLICABLE
3. INFORME PREVI DE PREVENCIÓ D'INCENDIS
4. CARACTERITZACIÓ DEL LOCAL
  - 4.1. Classificació del local
  - 4.2. Sectorització
  - 4.3. Recorreguts d'evacuació
5. DETERMINACIÓ DE LA CÀRREGA DE FOC
  - 5.1. Càrrega de foc
  - 5.2. Classificació segons el risc intrínsec
  - 5.3. Càlcul de la càrrega de foc
6. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS. MESURES PASSIVES.
  - 6.1. Estabilitat al foc d'elements estructurals
  - 6.2. Resistència al foc
  - 6.3. Condicions exigibles als materials
7. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS. MESURES ACTIVES.
  - 7.1. Instal·lacions contra incendis
8. MANTENIMENT

**Projecte tècnic d'activitat de valorització de residus no perillosos, al Carrer Joan Draper i Fossas, 8, Pol. Ind. Vall de gata – Draper, d'Arenys de Mar.**

**PROM.- LUXURY PALET, SL**

---

## **ANNEX I: PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS**

### **1. PREÀMBUL.**

En el present annex es presenten les mesures contra incendis que s'adoptaran i s'instal·laran a l'activitat en relació al projecte motiu d'aquest expedient.

### **2. NORMATIVA APLICABLE**

Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Real Decret 2267/2004 pel què s'aprova el Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials. RSCIEI.

Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis (Reial Decret 513/2017, de 22 de maig).

### **3. INFORME PREVI DE PREVENCIÓ D'INCENDIS**

L'activitat no està subjecte al règim de control preventiu de l'Administració de la Generalitat, al no estar inclosa a l'annex 2 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, en establiments, activitats, infraestructures i edificis, doncs es tracta d'un establiment de tipus Ah, de risc baix 2 i de menys de 1.500m<sup>2</sup>.

### **4. CARACTERITZACIÓ DEL LOCAL**

#### **4.1. Classificació del local**

La classificació del local serà:

Establiment tipus Ah. Establiment industrial tipus A, que ocupa parcialment un edifici que té, a més a més, d'altres establiments, ja siguin d'ús industrial o bé d'altres usos, i estructura portant comuna a altres establiments. Segons el Reglament de Seguretat Contra Incendis als Establiments Industrials, RSCIEI, i la Instrucció Tècnica Complementària SP 119:2012, de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis de la Generalitat. Segons l'Annex 2 de la Llei 3/2010, és Ah, per ocupar parcialment un edifici de disposició horitzontal.

La nau comparteix mitgera i estructura portant amb la nau veïna.

#### **4.2. Sectorització**

L'activitat formarà un sol sector d'incendis, de superfície total 561m<sup>2</sup>, inferior a la màxima permesa per la taula 2.1 de l'annex II del Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials (R.D. 2267/2004) per a establiments de tipus A i risc instrínsec baix-2, que és de 1.000m<sup>2</sup>.

#### **4.3. Recorreguts d'evacuació**

Per l'aplicació de les exigències relatives a l'evacuació de l'establiment, d'acord amb l'Article 6.1 de l'annex II del Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials (R.D. 2267/2004), es determinarà l'ocupació P, que serà:

$P = 1,10 p$ , quan  $p < 100$ , essent p l'ocupació real, de manera que tindrem :

$P = 1,10 \times 7 = 8$  persones

D'acord amb l'art. 6.3.1 de l'annex II del Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials, per a activitats de risc baix, la longitud del recorregut d'evacuació serà com a màxim de 50m, per ocupacions menors de 25 persones, per una sola sortida.

L'activitat té un nivell de risc d'incendi baix (veure punt 5 d'aquest mateix annex) i es disposa d'una única sortida a l'exterior, amb recorregut d'evacuació menor de 50m.

#### **4.4. Accessibilitat i maniobrabilitat dels serveis contra incendis**

L'activitat s'ubica a un edifici amb accessibilitat per la façana principal.

D'acord amb el disposat al punt A de l'annex II del Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials (RD 2267/2004), la façana del carrer Garbí es considera accessible ja que:

- disposa d'una obertura de dimensions superiors a 0,80x1,20m, a nivell de terra.
- el vial d'aproximació té una amplada lliure mínima de 4,50, amb una alçada lliure en tots els punt superior a 4,50m i capacitat portant superior a 2000 kp/m<sup>2</sup>.

### **5. DETERMINACIÓ DE LA CÀRREGA DE FOC**

#### **5.1. Càrrega de foc**

El càlcul de la càrrega de foc ponderada s'obté mitjançant l'expressió:

$$Q_f = \frac{\sum P_i \times H_i \times C_i}{A} \times E_a$$

On,

Pi	Pes en Kg de les diferents matèries combustible emmagatzemades
Hi	Poder calorífic de les diferents matèries combustibles (Mcal/Kg)
Ci	Grau de perillositat dels productes emmagatzemats
A	Superfície total local
Ra	Risc d'activació inherent a l'activitat

### 5.2. Classificació segons el risc intrínsec

L'activitat és la valorització de palets de fusta.

El risc d'activació és baix,  $Ra= 1,5$ , segons la taula 1.2 de l'annex I del RSCIEI, fabricació i venda de mobles de fusta.

El grau de perillositat dels productes emmagatzemats serà mig (Productes sòlids que necessitin per a començar la seva ignició, estar sotmesos a una temperatura superior als 200°C), pel que tindrem una valor de  $Ci = 1,3$ .

### 5.3. Càlcul de la càrrega de foc

La càrrega de foc en funció de les matèries combustibles existents, d'acord amb les quantitats que es pretén emmagatzemar per la producció, tant de producte en brut i acabat, serà:

Element	Quantitat	Poder calorífic	Ci	Pi x Hi x Ci
Fusta(mobles)	500 kg	4,10Mcal/kg	1,30	2.660 Mcal
Fusta (palets)	10.000 kg	4,10Mcal/kg	1,30	53.300 Mcal
Cartró i paper	500 kg	4,00Mcal/kg	1,30	2.600 Mcal
Plàstics	300 kg	5,00Mcal/kg	1,30	1.950 Mcal
TOTAL				60.510 Mcal

\* La col·locació d'encoixinats resta fora de l'àmbit de l'activitat.

Així doncs, la càrrega de foc serà:

$$Qf = \frac{60.510}{561} \times 1,0 = 161,7 \text{ Mcal/m}^2$$

La càrrega de foc del local és de  $161 \text{ Mcal/m}^2 < 200 \text{ Mcal/m}^2$ , pel que el seu nivell de risc intrínsec és **baix-2**.

## **6. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS. MESURES PASSIVES.**

### **6.1. Estabilitat al foc d'elements estructurals**

D'acord amb la taula 2.2 de l'annex II del Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials (R.D. 2267/2004), l'estabilitat al foc dels elements estructurals amb funció portant serà com a mínim R90, per a establiments de tipus A, amb nivell de risc intrínsec baix i situats en plantes sobre rasant.

L'establiment té una estructura, pilars i pòrtics d'acer recoberts fins a R90 mitjançant perlita-vermiculita. La coberta és lleugera.

L'escala metàl·lica d'accés a la planta altell es recobrirà amb perlita-vermiculita o similar, fins assolir un grau d'estabilitat al foc R90.

### **6.2. Resistència al foc**

La resistència al foc de tota paret mitgera amb un altre establiment serà com a mínim EI-120, d'acord amb l'art. 5.2 de l'annex II del Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials (R.D. 2267/2004).

Els tancaments amb la nau veïna són d'obra de bloc de formigó de 20cm, i garanteixen una resistència EI120, d'acord amb l'annex F del document DB-SI del CTE. La sectorització de la mitgera, al arribar a la coberta, es garanteix per una franja adossada a coberta, de guix laminat especial de resistència EI-60 i amplada horitzontal de 1,00m.

### **6.3. Condicions exigibles als materials**

Els materials utilitzats com a revestiments o acabats superficials als terres, a les parets i sostres seran de classe M2 o més favorable, d'acord amb l'art. 3.1 de l'annex II del Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials (R.D. 2267/2004).

## **7. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS. MESURES ACTIVES.**

### **7.1. Instal·lacions contra incendis**

D'acord amb el Reglament de seguretat contra incendis als establiments industrials (R.D. 2267/2004), les mesures contra incendis a adoptar seran:

**Extintors.** D'acord amb l'art. 8.1 de l'annex 2 del Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials (R.D. 2267/2004) es preveu la instal·lació d'extintors d'eficàcia 21A-113B per tota l'activitat, de manera que el recorregut des de qualsevol punt d'evacuació fins a un d'ells no superi els 15m. Se'n preveuen un total de 5 unitats.

**Sistema automàtic de detecció d'incendis.** D'acord amb l'art. 3.1.a.1 de l'annex 2 del Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials (R.D. 2267/2004), es disposarà d'un sistema automàtic de detecció d'incendis, amb detectors instal·lats per tota l'activitat, segons plànol adjunt.

Aquesta xarxa es connectarà a un sistema d'alarma òptica i acústica exterior.



**Xarxa de boques d'incendi equipades BIE25mm:** . D'acord amb l'art. 9.1.a de l'annex 2 del Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials (R.D. 2267/2004), es disposarà d'una xarxa de boques d'incendi equipades BIE25mm de manera que cobreixin l'interior del local. Se'n disposarà de dues que abastin tota la planta baixa i l'altell.

**Altres.**

- Es senyalitzaran els mitjans d'extinció i les vies d'evacuació d'acord amb les Normes UNE 23.033.81 i UNE 23.034.84.

- S'instal·laran llums d'emergència distribuïts de manera que il·luminin els passos i eixos de sortida.

- Les llumeneres d'emergència compliran les normes UNE-EN 60598-2-22 i UNE 20392 ó UNE 20062

- S'instal·laran rètols de prohibit fumar.

Les característiques de cadascun dels aparells, equips i sistemes instal·lats seran els fixats per l'annex I del Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis, Reial Decret 513/2017, de 22 de maig.

**8. MANTENIMENT**

Serà d'aplicació el Reglament d'Instal·lacions de Protecció Contra Incendis, Reial Decret 513/2017, de 22 de maig, en especial les taules I i II d'Annex II relatives al programa de manteniment dels mitjans materials de lluita contra incendis, que són:

Periodicitat	Operacions	a realitzar per
<b>EXTINTORS</b>		
Trimestralment	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Comprovació de l'accessibilitat, senyalització, bon estat aparent de conservació</li> <li>○ Inspecció ocular de precintes, inscripcions, etc</li> <li>○ Comprovació del pes y pressió</li> <li>○ Inspecció ocular de l'estat extern de les parts mecàniques (boca, vàlvula, mànega, etc.)</li> </ul>	usuari o empresa mantenidor a
Anualment	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Comprovació del pes i pressió</li> <li>○ Inspecció ocular de l'estat de la mànega, boca o llança, vàlvules i parts mecàniques</li> </ul>	empresa mantenidor a
Cada 5 anys	<p>Realitzar una prova de nivell C, timbrat, d'acord amb el que estableix l'Annex III, del Reglament d'Equips a Pressió, RD 2060/2008, de 12 de desembre.</p> <p>A partir de la data de timbrat de l'extintor (i per tres vegades) es procedirà al retimbrat del mateix d'acord amb el que estableix l'Annex III del Reglament d'Equips a Pressió.</p>	empresa mantenidor a

<b>SISTEMA DE DETECCIÓ I ALARMA</b>		
Trimestralment	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Comprovació del funcionament de la instal.lació (per totes les fonts de subministrament)</li> <li>○ Substitució de pilots, fusibles, etc, defectuosos</li> <li>○ Manteniment dels acumuladors</li> </ul>	usuari o empresa mantenidor a
Anualment	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Verificació integral de la instal.lació</li> <li>○ Neteja de l'equip central i accessoris</li> <li>○ Verificació de les unions soldades i roscades</li> <li>○ Neteja i reglatge de relés</li> <li>○ Regulació de tensions e intensitats</li> <li>○ Verificació dels equips de transmissió d'alarma</li> <li>○ Prova final (per cada font de subministrament)</li> </ul>	empresa mantenidor a

<b>BOQUES D'INCENDI</b>		
Trimestralment	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Comprovació de la bona accessibilitat i senyalització</li> <li>○ Comprovació per inspecció de tots els components, procedint a desenrotllar la mànega en tota la seva extensió i accionament del broc en cas de ser de varies posicions</li> <li>○ Comprovació, per lectura del manòmetre, de la pressió de servei</li> <li>○ Neteja del conjunt, i desengreixament de tancaments i frontissa de l'armari</li> </ul>	usuari o empresa mantenidor a
Anualment	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Desmuntatge de la mànega i assaig a lloc adequat</li> <li>○ Comprovació del correcte funcionament del broc en les seves distintes posicions i sistema de tancament</li> <li>○ Comprovació de l'estanquitat dels ràcords i mànega, i estat de les juntes</li> <li>○ Comprovació de la indicació del manòmetre amb altre de referència (patró) acoblat al ràcord de connexió de la mànega</li> </ul>	empresa mantenidor a
Quinquennalment	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ La mànega ha de ser sotmesa a una pressió de prova de 15kg/cm<sup>2</sup></li> </ul>	empresa mantenidor a

Arenys de Mar, 13 de desembre de 2019  
Xavier Brullet i Coll  
Enginyer Industrial  
Col·legiat núm. 12.902



**Projecte tècnic d'activitat de valorització de residus no perillosos, al Carrer Joan Draper i Fossas, 8, Pol. Ind. Vall de gata – Draper, d'Arenys de Mar.**

**PROM.- LUXURY PALET, SL**

---

**ANNEX I: ESTUDI AMBIENTAL**

1. PREÀMBUL
2. NORMATIVA APLICABLE
3. DESCRIPCIÓ GENERAL
  - 3.1. Residus (Gestió)
  - 3.2. Residus (Producció)
  - 3.3. Emissions
  - 3.4. Aigües residuals
4. AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES
5. MESURES ESTABLERTES PER REDUÏR O ELIMINAR ELS EFECTES AMBIENTALS SIGNIFICATIUS
6. ESTUDI D'IMPACTE ACÚSTIC
  - Anàlisi acústica de l'activitat
    - 1.1.1 Anàlisi acústica de la capacitat del territori
    - 1.1.2 Avaluació de l'impacte acústic
7. DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES D'ENLLUMENAT EXTERIOR

**Projecte tècnic d'activitat de valorització de residus no perillosos, al Carrer Joan Draper i Fossas, 8, Pol. Ind. Vall de gata – Draper, d'Arenys de Mar.**

**PROM.- LUXURY PALET, SL**

---

**ANNEX I: ESTUDI AMBIENTAL**

**1. PREÀMBUL**

En el present annex es descriuen les dades relacionades amb l'impacte ambiental que es consideren necessàries atenent a les característiques de l'activitat i a la seva incidència en el medi ambient, en relació al projecte motiu d'aquest expedient.

**2. NORMATIVA APLICABLE**

Serà d'aplicació la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control de les activitats, especialment l'art. 39.2.a) i l'art. 18, on es detalla el contingut de l'estudi ambiental.

Aquest projecte no se sotmet a un informe de l'administració de residus de Catalunya, al no estar inclosa a cap dels supòsits del punt 2 de l'annex VI de la PCAA.

Aquest projecte no se sotmet a un informe de l'òrgan ambiental en matèria de protecció del medi ambient, al no estar inclosa a cap dels supòsits de l'annex VI de la PCAA.

**3. DESCRIPCIÓ GENERAL**

L'activitat es dedicarà a la valorització de palets de fusta.

D'acord amb el Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels Residus, es defineix:

f) Valorització: qualsevol dels processos enumerats per l'annex II.B de la Decisió de la Comissió 96/350/CEE, de 24 de maig, per la qual s'adapten els annexos II.A i II.B de la Directiva 75/442/CEE, relativa als residus, i publicats en l'annex 1.B de l'Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus.

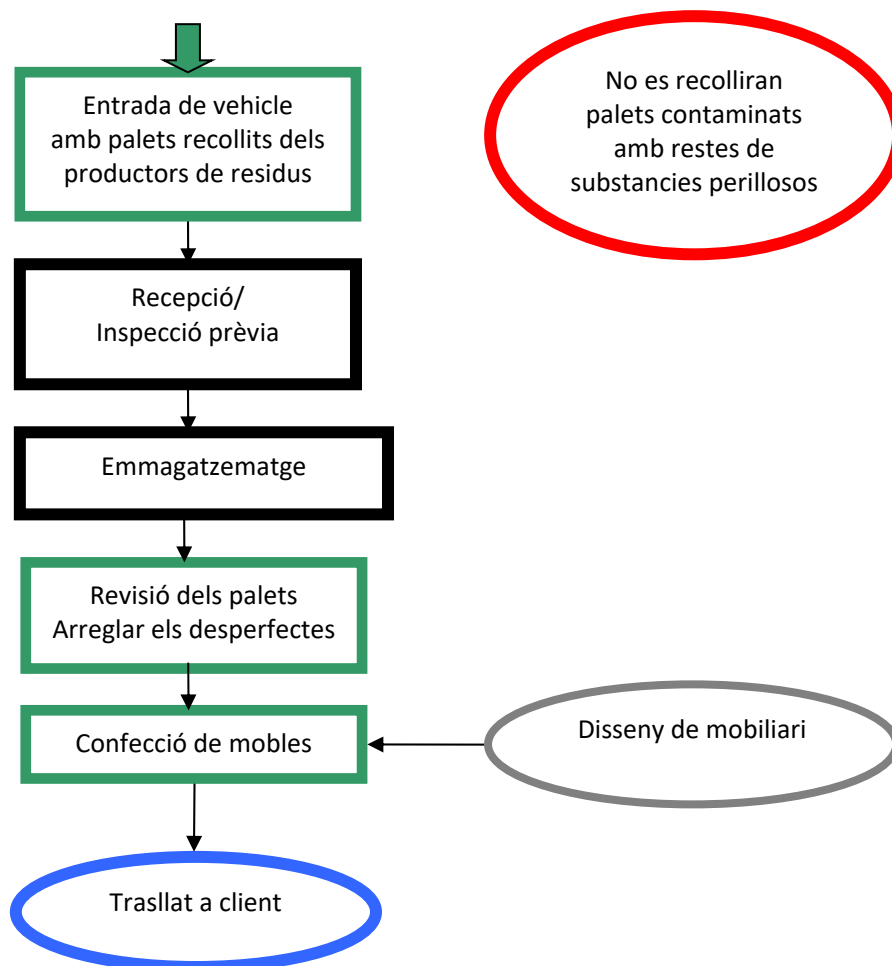
Concretament, se'n fa el reciclatge, definit com a les operacions de recuperació de productes o substàncies contingudes en els residus, i més detalladament, el que es farà serà aprofitar l'estructura de fusta dels palets per a la fabricació de mobles.

Els residus admissibles seran únicament dels següents tipus:

- ✓ Palets de fusta

Se situarà en un edifici industrial que disposa d'una zona de càrrega i descàrrega, zones de producció pels diferents estadis de fabricació, així com una zona d'administració i serveis.

### Diagrama de blocs del procés de l'establiment



### 3.1. Residus (Gestió)

A continuació es detallen els residus que es preveu que es gestionin a l'activitat, la seva consideració i la quantitat estimada anual:

Codi del Catàleg Europeu de Residus	Descripció	Consideració	Sistema emmagatzematge	Quantitat estimada anual	Capacitat màxima emmagatzemada	
105103	Envasos de fusta (palets)	no especial	Zona específica a terra del magatzem	20.000 uds (~500t)	400 uds (~10.000kg)	

D'acord amb la codificació que s'estableix en els annexos I i II de la Llei 22/2011 de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, la descripció detallada de les activitats de gestió de residus que es pretén realitzar és:

Codi	Descripció
R3	Reciclatge o recuperació de substàncies orgàniques que no s'utilitzen com a dissolvents
	Es pretén utilitzar els palets per a fabricar estructures de mobiliari i similars

### 3.2. Residus (Producció)

Activitat generarà serradures i retalls de fustes. Les primeres s'acumularan en sacs, prèvia aspiració per conductes des de les màquines. Les restes i retalls de fustes s'acumularan en un espai adient. Es calcula que tindran un pes de 6.000Kg/any.

Codi del Catàleg Europeu de Residus	Descripció	Consideració	Sistema emmagatzematge	Quantitat estimada anual (capacitat màxima)
030105	Serradures, encenalls, retalls, fusta, taulers de partícules i fulloles que no contenen substàncies perilloses	no especial	Contenedor	6,0t
200101	Paper i cartró	No especial	Dipòsit	300kg
200301	Mescles residus municipals	No especial	Contenedor	100kg

La destinació d'aquests residus, serà el seu trasllat a un centre de separació/valorització o a un abocador.

### 3.3. Emissions

L'establiment no disposarà de cap punt d'emissió a l'atmosfera.

No es disposa de cap caldera per ACS o calefacció.

### **3.4. Aigües residuals**

Les aigües residuals produïdes per l'activitat seran les generades en els serveis i vestidors. Seran assimilables a domèstiques, pel què s'evacuaran directament a la xarxa pública de clavegueram.

Tots els residus de l'activitat estan permanentment sota cobert, i les aigües pluvials es canalitzaran adequadament. Així mateix, els residus emmagatzemats no contenen fracció líquida, pel què no es generaran lixiviats de cap mena que puguin penetrar al sòl.

## **4. AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES**

No es preveuen efectes ambientals significatius, com s'ha explicat a cadascun dels apartats anteriors.

## **5. MESURES ESTABLERTES PER REDUÏR O ELIMINAR ELS EFECTES AMBIENTALS SIGNIFICATIUS**

Atenent a les característiques de l'activitat, els seus efectes per al medi no són significatius, pel què amb les mesures inicialment previstes es contenen els efectes de la instal·lació.

## **6. ESTUDI D'IMPACTE ACÚSTIC**

Considerant l'activitat de què es tracta i la seva situació a un polígon industrial, no és de preveure que es produeixin molèsties per als veïns.

Tanmateix, s'adjunta a continuació un breu estudi acústic de l'activitat.

### **Anàlisi acústica de l'activitat**

Activitat a desenvolupar: Valorització de palets de fusta.

Horari de funcionament: Es preveu el funcionament de l'activitat durant 220 dies/any, en horari dia, d'acord amb els períodes marcats pel Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

### Condicions a tenir en compte:

Per a la correcta avaluació de l'impacte acústic produït per l'activitat, s'efectuaran tots els càlculs de nivells de pressió acústica amb l'escala de ponderació A.

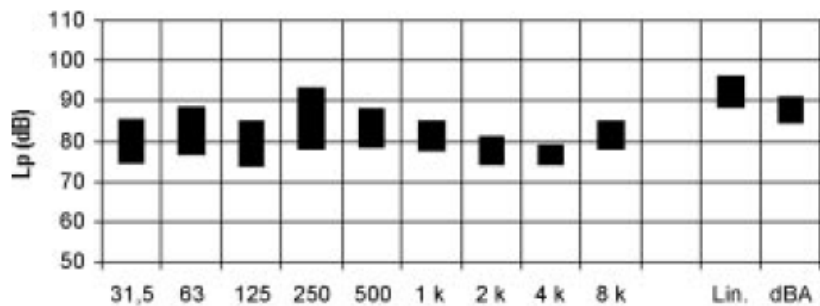


Nivell sonor màxim previst: durant la realització de l'activitat es preveu que a l'interior del local el nivell no superi el valor de 97dBA, el qual s'ha extret de la informació proporcionada pels valors indicats a continuació, juntament amb la simultaneïtat prevista a l'activitat atenent a la seva dimensió i personal.

Per a conèixer quines són les freqüències que més influeixen el nivell acústic generat, s'adjunten diversos espectres extrets del document *Emissió acústica en activitats industrials. Anàlisi freqüencial*, publicat dins la col·lecció *Dossier d'acció professional* pel *Col·legi d'Enginyers Industrials de Catalunya*.

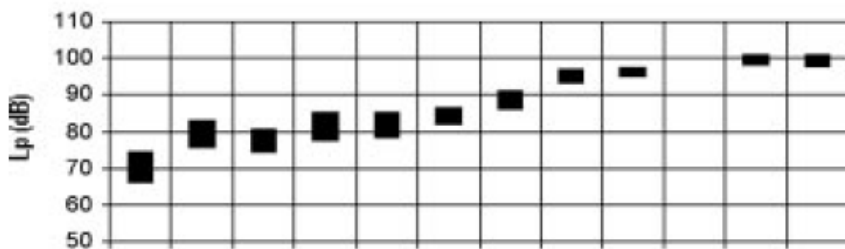
Aquests espectres corresponen a mesures realitzades a diversa maquinària similar a la que disposa l'activitat:

• **Compressors**

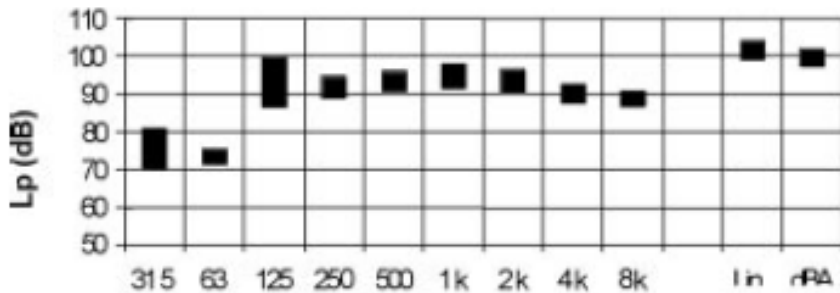


• **Escaladores**

**Escaladores**



• **Tupis**



Límits de l'activitat i elements de separació:

	Limita amb	Element de separació
Façana al carrer	Carrer de zona industrial	Paret de bloc de formigó + Xapa galvanitzada amb aïllament

Càlcul dels aïllaments:

Per calcular el poder d'aïllament dels elements constructius s'utilitzaran formules per calcular els tancaments simples i s'estimarà l'aïllament total dels tancaments compostos, experimentalment, amb dades de fabricant o bé amb el Catàleg d'elements constructius redactat per l'*Instituto Eduardo Torroja de ciencias de la construcción*, i editat pel Ministeri de Vivenda.

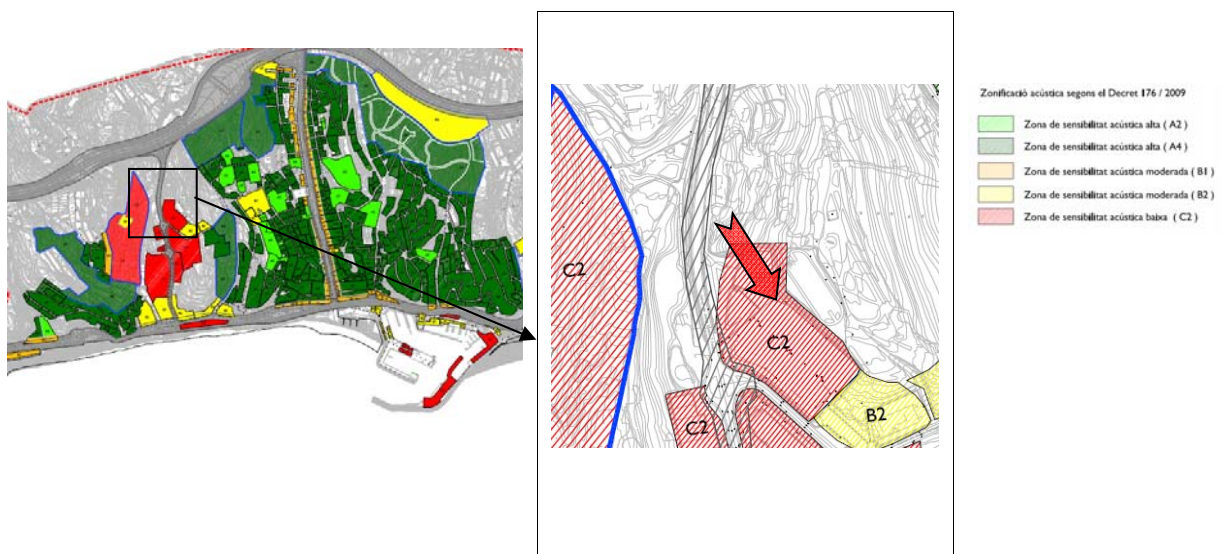
Elements de separació	Aïllament	Total
Tancament compost (bloc formigó + xapa amb aïllament)	Segons catàleg elements constructius = 50dBA + Segons catàlegs fabricants = 32dBA	33 dBA

**1.1.1 Anàlisi acústica de la capacitat del territori**

Situació de l'activitat: L'activitat es situa en una parcel·la classificada com a d'ús industrial.

Aquesta zona es troba classificada com a zona de sensibilitat acústica baixa (C2, predomini de sòl d'ús industrial), d'acord amb la nomenclatura de la Llei de protecció contra la contaminació acústica i el mapa de capacitat acústica d'Arenys de Mar.

**ZONIFICACIÓ ACÚSTICA (MAPA DE CAPACITAT ACÚSTICA D'ARENYS DE MAR)**



Valors límit d'immissió:

	Ambient exterior de zona de sensibilitat baixa (zona C2)
dia (de 7 a 21 hores)	65dBA

### 1.1.2 Avaluació de l'impacte acústic

Nivells sonors màxims:

Zona	Nivell interior màxim previst [dBA]	-	Aïllament [dBA]	=	Nivell d'immissió [dBA]	Nivell màxim permès [dBA]
Façana al carrer	97	-	33	=	64	< 65

Conclusió: Es tracta per tant d'un nivell d'immissió acústica que no incrementa el de la zona de sensibilitat acústica on es desenvolupa l'activitat, i l'activitat és, per tant, compatible amb el seu entorn.

Normativa d'aplicació:

Ordenança reguladora del sorolls i les vibracions d'Arenys de Mar (setembre de 2010)

Llei De Protecció Contra La Contaminació Acústica (06/2002)

Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

## 7. DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES D'ENLLUMENAT EXTERIOR

L'establiment comptarà amb enllumenat exterior. A continuació es justifica el compliment del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.

El llistat d'enllumenat exterior de l'activitat és el següent:

- 3 punts de llum tipus focus LED de 100W, marca PROTEC Q2 (o equivalent), IP-65, d'alumini injectat i difusor de policarbonat, a la façana nord, per il·luminar la zona davant de la porta d'accés a l'establiment.

Als plànols adjunts hi ha grafiada la ubicació de les llumeneres.

El flux lluminós total de les llumeneres exteriors és de:

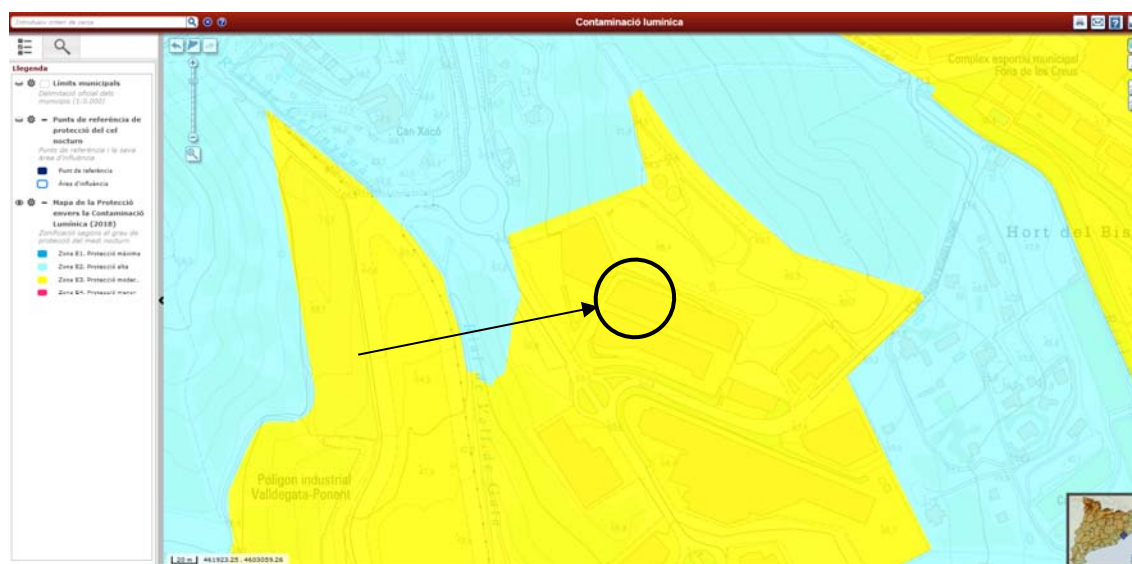
Tipus	Unitats	Flux/ud	Flux total
LED 100W	3	10.584 lm	31,75klm
		TOTAL	31,75klm

La potència total és de 300W.

L'activitat se situa en una zona classificada com a E3 (àrees incloses en àmbits territorials que admeten una brillantor mitjana), d'acord amb la classificació de la Llei 6/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, i d'acord amb el mapa de aprovat el 19 de desembre de 2007 pel departament de Medi ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

S'adjunta a continuació el mapa de protecció a la contaminació lluminosa al municipi d'Argentona, indicant amb una fletxa la ubicació de l'activitat.

#### MAPA DE PROTECCIÓ DAVANT LA CONTAMINACIÓ LLUMINOSA (ZONA E3)



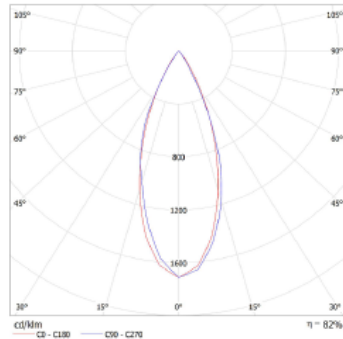
Els aparells instal·lats compleixen les característiques indicades a l'article 14 del Decret 190/2015:

- Les làmpades són de tipus II i classe d'eficiència eficiència A, com a mínim.
- El percentatge de flux lluminós d'hemisferi superior instal·lat és inferior al 1% en horari vespre i al 5% en horari nit, i l'enllumenat és "de dalt a baix" (només funcionen en horari de dia).

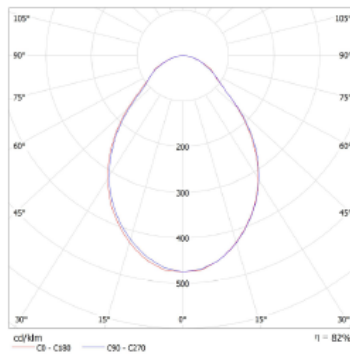
Les fotometries són les següents:

## Focus LED 100W

### FOTOMETRÍAS / PHOTOMETRY



80°



Plantilla Base

Es preveu que funcionin en horari de dia, en aquells períodes de l'any on es faci necessari, ja que al tractar-se d'una façana nord, el propi edifici fa ombra i deixa l'accés massa fosc a partir de certa hora de la tarda.

El control es realitza mitjançant interruptors.

La potència total de la instal·lació d'enllumenat exterior és inferior a 1kW, pel què no és d'aplicació el Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.

Arenys de Mar, 13 de desembre de 2019  
Xavier Brullet i Coll  
Enginyer Industrial  
Col·legiat num. 12.902



