



Amparo Martín Muyo, secretària de l'Ajuntament d'Arenys de Mar,

CERTIFICO:

Que el Ple d'aquest Ajuntament, en sessió de caràcter Ordinari que va tenir lloc el dia 27 de febrer de 2019, va adoptar entre d'altres els següents acords:

"4.- MODIFICAR LA CONCESSIÓ PER A LA GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC MUNICIPAL COMPLEX ESPORTIU FONTS DE LES CREUS.(2019/104).-

1.- En data 11 de febrer de 2002 es formalitza el contracte relatiu a la concessió per a la gestió del servei públic municipal complex esportiu Fons de les Creus amb la Unió de Federacions Esportives de Catalunya.

2.- El Ple Corporatiu en sessió de data 23 de gener de 2002 va acordar el següent:
"Primer.- Autoritzar l'entitat Unió de Federacions Esportives de Catalunya, concessionària de la gestió indirecta del servei municipal d'esports "Fons de les Creus", a afectar els seus drets concessionals en els termes que estableix en la clàusula 15.8 del corresponent plec de condicions d'explotació i administratives particular.

Segon.-Aprovar la delimitació del béns de domini públic afectes a la prestació del dit servei, segons resulta del plànol, diligenciat pel secretari de la Corporació, que consta en l'expedient administratiu corresponent. "

3.- Consta inscrita al Registre de la propietat a la finca 11779 d'Arenys de Mar, on s'ubica el complex esportiu, Hipoteca sobre la concessió administrativa a favor de la Caixa d'Estalvis Laietana, ara Bankia, en garantia d' 1.562.000 € de capital més interessos ordinaris, interessos de demora i costes i despeses, i venciment el dia 12 d'agot de 2026.
Consta a l'expedient plànol de delimitació de la finca.

4.- Com a conseqüència de la necessitat de procedir a la construcció d'una nova pista exterior coberta i aparcament del poliesportiu pavelló municipal Fons de les Creus, per tal de satisfer la demanda d'espais esportius gestionats directament per l'Ajuntament d'Arenys de Mar, que ocuparà part del terrenys adscrit a la concessió, es necessari modificar la concessió, efectuant

una nova delimitació dels bens de domini públic afectes a la prestació d'aquest servei, que implica la reducció en una superfície d'aproximadament 255,20m2, segons plànol adjunt.

Consta a l'expedient autorització de la Unió de Federacions Esportives de Catalunya per executar el projecte de la nova pista coberta.

Signatura 2 de 2	05/03/2019	Alcaldeessa
Annabel Moreno Nogué		
Signatura 1 de 2	04/03/2019	Secretària
Amparo Martín Muyo		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	2579874857fd432288d2023d32a373d0001	
Url de validació	https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/arx/diarix.absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



Fonaments jurídics

Primer.- Pel que fa a la modificació del contracte i de conformitat amb el que es preveu als articles, 130,154,161 I 163 i concordants , del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, normativa vigent en el moment inicial del contracte, aplicable en virtut del que es preveu a disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

".../. L'Administració podrà modificar , per raons d'interès públic, les característiques del servei contractat i les tarifes que han de ser abonades pels usuaris.

Quan les modificacions afectin al règim financer del contracte, l'administració haurà de compensar al contractista de manera que es mantingui l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats com a bàsics en l'adjudicació del contracte.

En el supòsit que els acords que dicti l'Administració respecte al desenvolupament del servei no tinguin transcendència econòmica, el contractista no tindrà dret a indemnització per raó dels mateixos. "

Segon.- La clàusula 20 del Plec de Condicions d'explotació i administratives particulars que regula el contracte de gestió indirecta, mitjançant concessió del servei municipal del Complex Esportiu Municipal Fons de les Creus d'Arenys de Mar :

".../. L'ajuntament té les potestats següents:

- 1. Ordenar discrecionalment les modificacions que l'interès públic exigeixi, entre d'altres, la variació de la qualitat i la quantitat de les prestacions del servei, i l'alteració de la retribució del concessionari.*

.../.

No obstant l'anterior, de conformitat amb l'informe 4/2012, de 30 de març, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, la modificació del contracte, a més de complir la normativa continguda, en aquest cas al RDL2/2000, ha respectar, en tot cas, les exigències del dret comunitari i, en especial, els principis generals que informen la contractació pública segons la doctrina jurisprudencial del Tribunal de Justícia de la Unió Europea, que en resum son, que la potestat de modificació ha de ser utilitzada amb caràcter restrictiu i excepcional, per a satisfer raons d'interès públic i que no pot suposar una alteració substancial del contracte, llevat que estigués previst als Plecs.

En el present supòsit la modificació afecta a la superfície del terreny de domini públic adscrit a la concessió, que es redueix.

Ens trobem ara davant d'una proposta d'acord de modificació del contracte que es pot encabir dins del supòsit de "ius variandi" de l'Administració.

Signatura 2 de 2
Annabel Moreno Nogué
05/03/2019
Alcalidessa

Signatura 1 de 2
Amparo Martín Muyo
04/03/2019
Secretària

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	25798748571d432288d2023d32a373d0001	
Uri de validació	https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



Ajuntament d'Arenys de Mar

La modificació no té transcendència econòmica, donat que no afecta a la prestació del servei, i per tant el concessionari no tindrà dret a cap tipus d'indemnització ni compensació.

Per tot això i vistes les actuacions practicades, es proposa al Ple corporatiu l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar la concessió per a la gestió del servei públic municipal complex esportiu Fons de les Creus, adjudicada a la Unió de Federacions Esportives de Catalunya, CIF G58155813, per acord plenari de data 24 d'octubre de 2001, i formalitzat en data 11 de febrer de 2002, reduint la superfície de domini públic afecte a la concessió en 255,20m2, segons plànol adjunt.

Tenint en compte que l'esmentada modificació no té transcendència econòmica, donat que no afecta en res a la prestació del servei, el concessionari no tindrà dret a cap tipus d'indemnització ni compensació.

Segon.- Aprovar la nova delimitació del béns de domini públic afectes a la prestació del dit servei, segons resulta del plànol que ja s'adjunta als presents acords.

Tercer.- La modificació del contracte tindrà efectes des del dia següent al de la formalització del corresponen contracte.

Quart.- Publicar anunci de la modificació al Diari Oficial de la Unió Europea i al perfil del contractant.

Cinquè.- En tractar-se d'una modificació susceptible de recurs especial, una vegada transcorreguts 15 dies hàbils des de la remissió de la notificació de l'adjudicació al concessionari i als licitadors, sense que s'hagi presentat recurs que comporti la suspensió de la formalització, l'ajuntament requerirà al concessionari perquè formalitzi el contracte en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar des del següent al de la recepció del dit requeriment.

El contracte es formalitzarà en document administratiu, i aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant això, l'empresa o empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents

Sisè.- Notificar els presents acords als interessats i als serveis d'Intervenció i de Tresoreria municipal.

I, perquè així consti, lliuro el present certificat, per ordre i amb el Vist-i-plau de la Sra. Alcaldessa, amb les reserves de l'article 206 del Reglament d'Organització i funcionament dels Ens Locals.

La secretària
Amparo Martín Muyo

Vist i plau
L'alcaldeessa
Annabel Moreno Nogué

Signatura 1 de 2	Amparo Martín Muyo	04/03/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Annabel Moreno Nogué	05/03/2019	Alcaldeessa

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	2579874857fd432288d2023d32a373d0001
Url de validació	https://tramits.arenysdemar.cat/absis/fdi/arx/diari/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Certificat -





Ajuntament
d'Arenys de Mar

Arenys de Mar, a la data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 2	04/03/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	05/03/2019	Alcaldeessa
Amparo Martín Muyo		
Annabel Moreno Nogué		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	2579874857fd432288d2023d32a373d0001	
Uri de validació	https://tramits.arenysdemar.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	